



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/20-01/506
Ur.br.: 07-01-21-343
Zagreb, 30.04.2021

Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Tigarovskog suda u Zagrebu poslovnih broj ST-3597/2016 od dana 29.10.2020. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 29385)

I. PODACI O SPISU

Poslojni broj spisa: ST-3597/2016

1. Ime i prezime/naziv, adresa: OIB, stečajnog dužnika: MIROTEKS, D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I USLUGE U STEČAJU, VLAŠKA 61, 10000 ZAGREB, OIB: 57640555089

79507807332

1. Ime i prezime/naziv, adresa: OIB stečajnog upravitelja: MAROJE STJEPOVIĆ, PRERADOVIĆEVA ULICA 25, 10000 ZAGREB, OIB: 57640555089

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnosti i pokretnosti elektroničkom je tom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 06.11.2020. godine Poziv na uplatu predjuma za pokrće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom. Na račun Financijske agencije do dana 02.12.2020. godine evidentirana je uplata predjuma za pokrće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom izvršivatelja u ukupnom iznosu od 8.400,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 11.11.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 27115.
Financijska agencija objavila je dana 03.02.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 29385.

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, upisana u zemljišne knjige Općinske suda u Dubrovniku k.č.br.485/24, ZGR. 2535, ZGRADA, ZGR. 2537, ZGRADA, upisana u z.k. ul. 2731, k.o. Gruž, 132. Suvlasnički dio: 12/7115 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-132), katastarsko mjesto u području br. 26 ukupne površine 12,00 m2.
Identifikator predmeta prodaje	15397
Oznaka elektroničke javne dražbe	Druge
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	03.02.2021. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	28.04.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	15.04.2021. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	28.04.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produženog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika)	29.04.2021. 00:11:34
Račun i poziv na broj za uplatu kupovine (način formiranja poziv za broj)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 293857, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju). U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeloja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na

* Pravilnik o načinu i postupku provođenja prodaje nekretnosti i pokretnosti u izvršnom postupku (NN 156/14, 1/19) Priloge se vrijednosti koje odgovaraju trenutku kada je protoklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovine", i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovinu.

Financijska agencija / Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb / tel 01/6127208 / fax 01/6127007 / info@fina.hr
Sektor poslovnih mreža / Regionalni centar Zagreb / Odjel javnih servisa

III. PODACIO UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR33239000(1300028779))

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv/adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	11.700,00	02.04.2021.	IVAN LJUBIČIĆ STJEPANA CVIJIĆA 12, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA OIB: 60724859807	Uplatitelj jamčevine	-
2	11.700,00	02.04.2021.	LUCE NJIRIĆ SOLINSKA 3, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA OIB: 43713722009	Uplatitelj jamčevine	-
3	11.700,00	16.03.2021.	ANITA MILJAS PUT USKOPLJA 42, 20210 ZVEKOVIĆA, HRVATSKA OIB: 54310368306	Uplatitelj jamčevine	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA
 Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanit sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	ANITA MILJAS PUT USKOPLJA 42, 20210 ZVEKOVICA, HRVATSKA OIB: 54310368306	HR7623400093206530674	PERO MILJAS ODVJETNIK DR ANTE STARČEVIĆA 20, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA OIB: 13786775139	PERO MILJAS OIB: 13786775139	
2	IVAN LJUBIČIĆ ST. IFPANA CVILJIĆA 12, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA OIB: 60724859807	HR3023400093102867020	-	IVAN LJUBIČIĆ OIB: 60724859807	
3	LUCE NJIRIĆ SOLINSKA 3, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA OIB: 43713722009	HR1423600003243828923	-	LUCE NJIRIĆ OIB: 43713722009	

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	22803	228036	66.500,00	IVAN LJUBIČIĆ STJEPANA CVAJIĆA 12. 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA OIB: 60724859807	-	IVAN LJUBIČIĆ OIB: 60724859807	Valjana ponuda
2	22277	222771	68.500,00	ANITA MILJAS PUT USKOPLJA 42, 20210 ZVEKOVIĆA, HRVATSKA OIB: 54310368306	PERO MILJAS ODVJETNIK DR. ANTE STARČEVIĆA 20, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA OIB: 13786775139	PERO MILJAS OIB: 13786775139	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	22764	LUCE NJIRIĆ SOLINSKA 3, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA OIB: 43713722009	-	LUCE NJIRIĆ OIB: 43713722009

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 6.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	29.04.2021. 00:01:34	22277	ANITA MILJAS PUT USKOPLJA 42, 20210 ZVEKOVICA, HRVATSKA OIB: 54310368306	PERO MILJAS ODVJETNIK DR ANTE STARČEVIĆA 20, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA OIB: 13786775139	PERO MILJAS OIB: 13786775139	68.500,00	Važeća	Valjana ponuda
2	29.04.2021. 00:00:18	22803	IVAN LJUBIČIĆ STJEPANA CVILJICA 12, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA OIB: 60724859807	-	IVAN LJUBIČIĆ OIB: 60724859807	66.500,00	Važeća	Valjana ponuda
3	28.04.2021. 23:58:54	22277	ANITA MILJAS PUT USKOPLJA 42, 20210 ZVEKOVICA, HRVATSKA OIB: 54310368306	PERO MILJAS ODVJETNIK DR ANTE STARČEVIĆA 20, 20000 DUBROVNIK, HRVATSKA	PERO MILJAS OIB: 13786775139	64.500,00	Važeća	Valjana ponuda

